

田園都市線「高津」駅 徒歩3分

JR南武線「武蔵溝の口」駅 徒歩10分

賃 料 **82,000 円**

共益費 **5,000 円**

部屋	間取(㎡)	敷金	礼金	入居可能日
403	1R 25.92	※1ヵ月	1ヵ月	即

※敷引：1ヶ月あり 手数料：借主110% 元付0% 客付100%

●南向きの日当りの良いお部屋♪角部屋です

●二子玉や溝の口も近くショッピングに便利！



※図面と現状が異なる場合は現状優先とする。

※鍵交換代 税込22,000円 原則2本貸与

※損害保険加入要 18,000円~/2年

※保証会社利用必須 日本セーフティー株式会社

保証会社利用料 保証人あり賃料等の40%：なし50%

継続保証料年払い10,000円または月払い800円を選択

家賃自動引落手数料 税込440円/月

※初回賃料2ヶ月分前払い

※禁煙ルームです

《物件概要》

所在地： 川崎市高津区二子5-11-38

構 造： 鉄筋コンクリート造

規 模： 5階建 戸数：住宅19戸

築年月： 1994年3月

共用設備： 水道管直結給水方式

エレベーター・オートロック・防犯カメラ

イッツコム30Mbps無料(申込要)

宅配BOX設置・ディンプルキー

駐車場有 500円/月

バイク置き場有 5,500円/月

専有設備： エアコン・居室照明付・浴室暖房乾燥機

ディンプルキー・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台

2口IH キッキングヒーター

モニター付インターホン

(専任媒介)

