## アドバンス新丸子

7 階建 601 号室

東横線 「新丸子」駅 徒歩2分 東横線 「武蔵小杉」駅 徒歩6分

賃 料

130,000

共益費

円

部屋	間取(㎡)	敷金	礼金	入居可能日
601	1 LDK 45.52	1ヵ月	1ヵ月	即

敷引:1ヶ月あり 手数料:借主100% 元付0% 客付100%

- ●駅・商店街に近く 買い物にとっても便利☆
- ●洋室もつなげて広々つかえる1LDK
- ●話題の武蔵小杉に徒歩圏内







- ※図面と現状が異なる場合は現状優先とする。
- ※鍵交換代 税別20,000円 2本貸与
- ※損害保険加入要 18,000円/2年
- ※保証会社利用必須 日本セーフティー株式会社 保証会社利用料 保証人あり賃料等の40%: なし50% 継続保証料年払い10,000円または月払い800円を選択 家賃自動引落手数料 税別400円/月

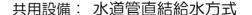
## 《物件概要》

所在地: 川崎市中原区新丸子町732-1

造: 鉄筋コンクリート造

模: 7階建 戸数:店舗 1戸/住宅17戸

築年月: 1991年2月



宅配BOX設置·駐輪場3台限定(1,000円) イッツコム1 Mbps無料 及び Bフレッツ対応

防犯カメラ・KABAディンプルキー モニタ付インターホン・オートロック

専有設備: システムキッチン3ロガスコンロ・ペアガラス

全居室照明付 ・フローリング・可動間仕切り

エアコン1台・洗髪洗面化粧台 自動給湯ユニットバス・追炊機能付

浴室暖房乾燥機 (専任媒介)



神奈川県知事(5)第22819号

**〒211-0063** 

株式会社アドバンストホーム 川崎市中原区小杉町1-509-1

定休日 水•日曜日•祝祭日

マイキャッスル武蔵小杉Ⅲ401号

TEL 044-711-3722 FAX 044-711-3753

アットホーム スマート申込導力