

オープレ横濱反町

4 階建

403 号室

ブルーライン「三ツ沢下町」駅 徒歩5分

東横線「反町（たんまち）」駅 徒歩9分

部屋	間取(m ²)	敷金	礼金	入居可能日
403	1K 21.92	1ヵ月※	1ヵ月	即

※敷引：1ヵ月 仲介手数料：借主110% 元付0% 客付100%

賃 料 96,000 円

共益費 0 円

●新築ですが、1回入退去しております

●人気路線東横線の駅も徒歩圏内

●最上階角部屋で、開放感があります



※図面と現状が異なる場合は現状優先とする。

※鍵交換代 税込16,500円 原則2本貸与

※損害保険加入要 18,000円~/2年

※保証会社利用必須 日本セーフティー株式会社

保証会社利用料 保証人あり賃料等の40%：なし50%

継続保証料年払い10,000円または月払い800円を選択

家賃自動引落手数料 税込440円/月

※初回賃料2ヶ月分前払い

※禁煙ルームです

※近隣に保育園がございます

《物件概要》

所在地： 横浜市神奈川区松本町5-37-11

構 造： RC

規 模： 4階建 戸数：住宅11戸

築年月： 2024年12月

共用設備： 防犯カメラ・宅配ボックス

光回線インターネット（無料要申込）

都市ガス・オートロック・駐輪場1台無償

原付バイク置き場1台空有（税込3,300円）

専有設備： エアコン1台・浴室暖房乾燥機

温水洗浄便座・ユニットバス

2口ガスコンロ・モニタ付インターホン

全室フローリング・システムキッチン

人感センサーライト付・全居室照明付

ディンプルキー・TV線なし

（専任媒介）

神奈川県知事（6）第22819号

〒211-0063

株式会社アドバンスホーム

神奈川県川崎市中原区小杉町1-509-1

お申込みは

休日でもまずはお電話ください

マイキャッスル武蔵小杉Ⅲ401号室

こちらから⇒

TEL 044-711-3722 FAX 044-711-3753 E-mail: adh@advanced-home.jp

