

アドバンス新丸子

7階建 601号室

東横線 「新丸子」駅 徒歩2分

東横線 「武蔵小杉」駅 徒歩6分

賃料 **130,000 円**

共益費 **8,000 円**

部屋	間取(m ²)	敷金	礼金	入居可能日
601	1LDK 45.52	1ヵ月	1ヵ月	即

敷引：1ヶ月あり 手数料：借主100% 元付0% 客付100%

- 駅・商店街に近く 買い物にとっても便利☆
- 洋室もつなげて広々つかえる1LDK
- 話題の武蔵小杉に徒歩圏内



※図面と現状が異なる場合は現状優先とする。

※鍵交換代 税別20,000円 2本貸与

※損害保険加入要 18,000円/2年

※保証会社利用必須 日本セーフティー株式会社

保証会社利用料 保証人あり賃料等の40%：なし50%

継続保証料年払い10,000円または月払い800円を選択

家賃自動引落手数料 税別400円/月



《物件概要》

所在地：川崎市中原区新丸子町732-1

構造：鉄筋コンクリート造

規模：7階建 戸数：店舗1戸/住宅17戸

築年月：1991年2月

共用設備：水道管直結給水方式

宅配BOX設置・駐輪場3台限定(1,000円)

イッツコム1Mbps無料 及びBフレッツ対応

防犯カメラ・KABAディンプルキー

モニタ付インターホン・オートロック

専有設備：システムキッチン3口ガスコンロ・ペアガラス

全居室照明付・フローリング・可動間仕切り

エアコン1台・洗髪洗面化粧台

自動給湯ユニットバス・追炊機能付

浴室暖房乾燥機

(専任媒介)

神奈川県知事(5)第22819号

〒211-0063

株式会社アドバンスホーム

川崎市中原区小杉町1-509-1

TEL 044-711-3722

定休日 水・日曜日・祝祭日

マイキャスル武蔵小杉Ⅲ401号

FAX 044-711-3753

アットホーム
スマート申込導入

URL : <http://www.advanced-home.jp>

E-mail : adh@advanced-home.jp