

東横線 「新丸子」駅 徒歩2分

東横線 「武蔵小杉」駅 徒歩6分

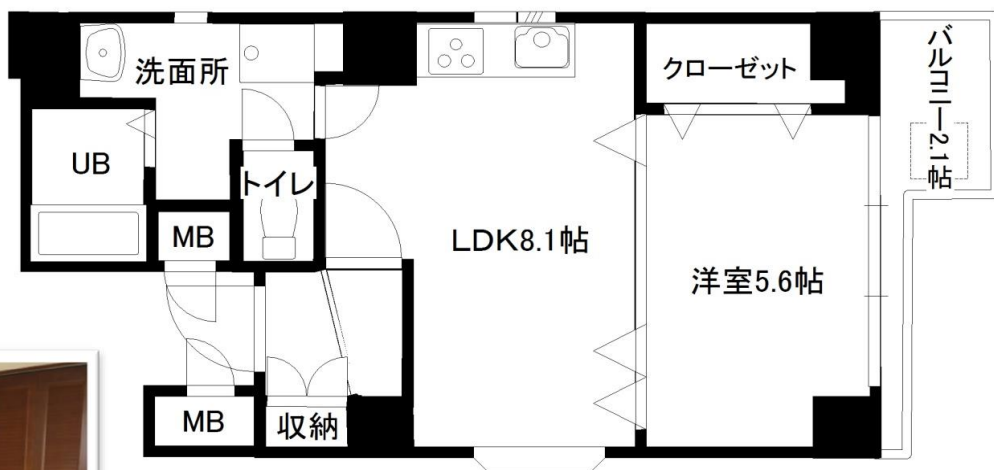
賃料 **118,000円**

共益費 **8,000円**

部屋	間取(m <sup>2</sup> )	敷金	礼金	入居可能日
403	1LDK 36.87	1ヵ月	1ヵ月	即

償却：1ヶ月あり 手数料：借主100% 元付0% 客付100%

- ユニットバス・洗面台新品交換済み
- 駅・商店街に近く 買い物にとっても便利☆
- 南向きの角部屋です♪



※図面と現状が異なる場合は現状優先とする。  
 ※鍵交換代あり ※損害保険加入要  
 ※連帯保証人要 保証会社利用可



### 《物件概要》

所在地：川崎市中原区新丸子町732-1

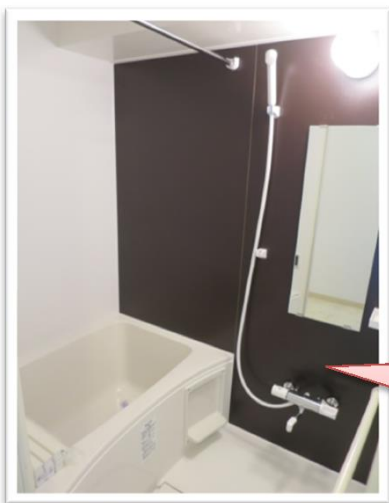
構造：鉄筋コンクリート造

規模：7階建 戸数：店舗1戸/住宅17戸

築年月：平成3年2月

- 共用設備：水道管直結給水方式  
 宅配BOX設置・エレベーター  
 イッツコム1M無料 及び Bフレッツ対応  
 防犯カメラ・KABAディンプルキー  
 モニタ付インターホン・オートロック
- 専有設備：システムキッチン/ウォッシュレット  
 浴室追焚 / 暖房機付換気扇・フローリング  
 照明付き・エアコン

(専任媒介)



ユニットバス  
洗面台  
新品交換済み

神奈川県知事(4)第22819号

〒211-0063

**株式会社アドバンスホーム**

川崎市中原区小杉町1-509-1

TEL 044-711-3722

定休日 水・日曜日・祝祭日

マイキャッスル武蔵小杉Ⅲ401号

FAX 044-711-3753

URL : <http://www.advanced-home.jp>

E-mail : [adh@advanced-home.jp](mailto:adh@advanced-home.jp)